

**УТВЕРЖДАЮ:**

**ООО «ГК «Крафт»**

Генеральный директор

(Врачев А.А.)

«06» декабря 2022 г.



**СОГЛАСОВАНО:**

**ООО «Зеленый Свет плюс»**

Генеральный директор

(Турчак Е.С.)

«06» декабря 2022 г.



### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

**Организация проведения инженерно-экологических изысканий для объекта: «Учебный корпус ГБУ ДО ДООЦ "Россошь" им. Ю.А.Шадрина», по адресу: Кингисеппский муниципальный р-н ЛО, Куземкинское с.п., вблизи дер. Ванакюля. КН 47:20:0621001:7**

1	Заказчик и его юридический адрес	ООО «ГК «Крафт» Адрес: 196247, город Санкт-Петербург, Ленинский проспект, дом 153, помещение 161н, офис 528
2	Исполнитель работ	ООО Зеленый Свет плюс» 194356 г. Санкт-Петербург, Есенина ул., д.18 корпус 2, литер А, помещение 2-Н, комната №223
3	Наименование объекта	«Учебный корпус ГБУ ДО ДООЦ "Россошь" им. Ю.А.Шадрина», по адресу: Кингисеппский муниципальный р-н ЛО, Куземкинское с.п., вблизи дер. Ванакюля. КН 47:20:0621001:7.
4	Функциональное назначение объекта	«Учебный корпус ГБУ ДО ДООЦ "Россошь" им. Ю.А.Шадрина»
5	Уровень ответственности проектируемого объекта	II уровень ответственности
6	Вид строительства	Строительство
7	Сведения об этапе работ	Проектная документация, рабочая документация
8	Местоположение и границы площадки	Кингисеппский муниципальный р-н ЛО, Куземкинское с.п., вблизи дер. Ванакюля. КН 47:20:0621001:7.
9	Сведения о расположении конкурентных вариантов размещения объекта (или расположение выбранной площадки)	Размеры, конфигурация участка и имеющиеся планировочные ограничения, обусловили принятые в проекте архитектурно-планировочные решения и определили местоположение проектируемого здания на данной территории.
10	Объемы изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель (предварительное закрепление, выкуп в постоянное пользование и т.п.), плодородных почв и др.	Площадь территории до 1 га. Глубина использования грунта – 2 метра.
11	Сведения о существующих и проектируемых источниках и показателях вредных экологических воздействий (расположение, предполагаемая глубина воздействия, состав и содержание загрязняющих веществ, интенсивность и частота выбросов и т.п.)	Объекты, расположенные на прилегающих к участку обследования территории, указаны в ситуационном плане. Перечень тех объектов, которые являются источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека, уточняется по согласованию с органами Роспотребнадзора.
12	Сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, залповых выбросах и	Анализ возможных прогнозируемых последствий строительства и эксплуатации объекта (обрушения породы; затопления; загазованностью воздуха;

	сбросах, возможных зонах и объектах воздействия, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации	пожары и взрывы; антропогенными воздействиями)
13	Сведения о ранее выполненных инженерно-экологических изысканиях и исследованиях.	Ранее инженерно-экологические изыскания не проводились
14	Основные требования к оценке воздействия на окружающую среду проектируемого объекта.	СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-эпидемиологических мероприятий» СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» А также в соответствии с требованиями другой нормативно-технической документации, действующей в настоящее время в Российской Федерации или введенной в действие на ее территории до полного завершения выполнения данной работы.
15	Данные о видах, количестве, токсичности, системе сбора, складирования и утилизации отходов	Данные приводятся в рамках раздела «ПМООС»
16	Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	
16.1	Оценка качества почв	16.1.1 Проведение радиационного обследования территории, 16.1.2 Проведение химического обследования почвы и подземных вод на территории участка, 16.1.3 Проведение токсикологического, паразитологического и микробиологического обследования территории,
17	Требования оценки и прогноза возможных изменений природных и техногенных условий территории изысканий	17.1 Прогноз воздействия на растительный и животный мир 17.2 Прогноз воздействия на атмосферный воздух 17.3 Прогноз воздействия на почвенный покров 17.4 Прогноз воздействия отходов производства и потребления 17.5 Прогноз воздействия на поверхностные и подземные воды
18	Отчетная документация	По результатам работ Заказчику передается: 18.1 Отчет по результатам инженерно-экологических изысканий 18.2 Программа инженерно-экологических изысканий 18.3 Комплект документов по радиационному обследованию земельного участка, в т.ч.: •Протокол радиационного обследования территории. 18.4 Комплект документов по исследованию уровней загрязнения почвы по химическим, токсикологическим, паразитологическим и микробиологическим параметрам, в т.ч.: •Протоколы исследований по результатам исследования уровней загрязнения почвы по химическим, токсикологическим, паразитологическим и микробиологическим параметрам. 18.5 Комплект документов по исследованию уровней загрязнения водных отложений, воды поверхностной водного объекта и природной воды по химическим показателям. •Протоколы исследований по результатам измерения водных отложений, воды поверхностной водного объекта, природной воды.
19	Общетеchnические требования к работе	Работа должна быть выполнена в соответствии с требованиями следующих государственных стандартов и нормативно-технических документов:

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Свод правил СП 47.13330.2016. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения";</li> <li>• СП 11-102-97 «Свод правил по инженерным изысканиям для строительства. Инженерно-экологические изыскания для строительства» 1997 г.;</li> <li>• Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-эпидемиологических мероприятий», утверждённые Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации №3 от 28.01.2021 года.</li> <li>• Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», утверждённые Постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации №2 от 28.01.2021 года..</li> <li>• Методические указания МУ 2.1.7.730-99 «Гигиенические требования к качеству почвы населенных мест».</li> <li>• ГОСТ 17.4.2.01-81 (СТ СЭВ 4470-84) Охрана природы. Почвы. Номенклатура показателей санитарного состояния (Т58).</li> <li>• Методические указания МУ 2.6.1.2398-08 «Радиационный контроль и санитарно-эпидемиологическая оценка земельных участков под строительство жилых домов, зданий и сооружений общественного и производственного назначения в части обеспечения радиационной безопасности» (утв. Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации Г.Г. Онищенко 2 июля 2008 г.).</li> <li>• ГОСТ 17.4.3.04-85 Охрана природы. Почвы. Общие требования к контролю и охране от загрязнения.</li> <li>• РД 52.44.2-94. Охрана природы. Комплексное обследование загрязнения природных сред промышленных районов с интенсивной антропогенной нагрузкой;</li> <li>• Нормативно – технические документы, регламентирующие требования к отбору, хранению, транспортировке и обработке проб:</li> <li>• ГОСТ 17.4.4.02-2017. «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа»;</li> <li>• ГОСТ 17.4.3.01-2017. «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб»;</li> <li>• Нормативы качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения, в том числе нормативы предельно допустимых концентраций вредных веществ в водах в водах водных объектов рыбохозяйственного значения. Утв. Приказом Федерального агентства по рыболовству от 18 января 2010 г. №20;</li> <li>• РД 52.24.609-2013 «Организация и проведение наблюдений за содержанием загрязняющих веществ в донных отложениях водных объектов»;</li> <li>• ГОСТ 17.1.5.01-80 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к отбору проб донных отложений водных объектов для анализа на загрязненность».</li> <li>• ГОСТ 17.1.3.13-86 Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к охране поверхностных вод от загрязнений;</li> <li>• ГОСТ 31861-2012 «Вода. Общие требования к отбору проб»;</li> <li>• ГОСТ 17.1.5.04-81 «Охрана природы. Гидросфера.</li> </ul>
--	--	--

		<p>Приборы и устройства для отбора, первичной обработки и хранения проб природных вод. Общие технические условия»;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ГОСТ 17.1.5.05-85 «Охрана природы. Гидросфера. Общие требования к отбору проб поверхностных и морских вод, льда и атмосферных осадков»;</li> <li>• Федеральный закон «Об особо охраняемых природных территориях» № 33-ФЗ от 14.03.1995 г.;</li> <li>• Постановление Правительства РФ № 20 от 19 января 2006 г. «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства».</li> </ul> <p>А также в соответствии с требованиями другой нормативно-технической документации, действующей в настоящее время в Российской Федерации или введенной в действие на ее территории до полного завершения выполнения данной работы.</p>
20	Исходные данные, выдаваемые Исполнителю	- Ситуационный план с границами участка

# Приложение к Техническому заданию.



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- Граница землевладения
  - Граница проектирования
  - Зона размещения рекреационных объектов длительного отдыха
  - Земли лесного фонда
  - Прибрежная защитная полоса р. Россонь
  - Водоохранная зона р. Россонь
  - Особоохраняемая природная территория местного значения "Долина реки Россонь"
  - Проектируемое здание

Изм.	Кол.уч.	Лист	№рек.	Подпис.	Дата	Ситуационный план М 1:5000	ООО "ТК "Крафт"	Лист
		3						Формат: А3

Копировал