



Государственное бюджетное учреждение  
дополнительного образования  
«Детский оздоровительно-образовательный центр  
«Россошь» имени Юрия Антоновича Шадрина»

188475, Ленинградская область, Кингисеппский район, д. Ванакюля  
ИНН/КПП 4707022214/470701001 ОГРН 1054700331465, Тел./факс (81375) 67-221, 67249

По месту требования

**Технические условия**

ГБУ ДО ДООЦ «Россошь» им. Ю.А. Шадрина» имеет собственные источники теплоснабжения, горячего и холодного водоснабжения, собственную систему канализации.

Теплоснабжение: централизованное, собственная котельная на дизельном топливе, суммарная мощность 1,6 МВт.

Горячее водоснабжение: централизованное, собственная котельная на дизельном топливе, суммарная мощность 0,83 МВт.

Холодное водоснабжение: две артезианских скважины глубиной 90м, производительностью 9,5 м<sup>3</sup>/час каждая. Лицензия на пользование недрами ЛОД 47715 ВЭ. Срок действия до 15.02.2043г.

Система канализации: централизованная, собственная система биологической очистки, производительность 200 м<sup>3</sup>/сут.

Система электроснабжения: трансформаторная подстанция суммарной мощностью 800 кВА

Вывод:

Имеющиеся мощности позволяют произвести технологическое присоединение объекта «Учебный корпус» к собственным инженерным сетям.

Директор  
ГБУ ДО ДООЦ «Россошь»  
им. Ю.А. Шадрина»

В.Н. Викторов

16.04.2020

01-10-2812/2020-0-1

Директору  
ГБУ ДО «Детский оздоровительно-  
образовательный центр «Россоны»  
имени Ю.А. Шадрина»

В.Н. Виктореву

дер. Ванакюля,  
Кингисеппский район,  
Ленинградская область, 188475

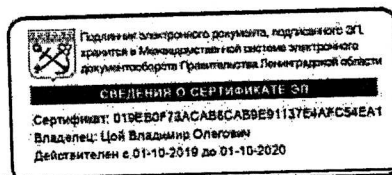
На Ваше обращение исх. от 25.03.2020 № 73 (вх. от 25.03.2020 № 01-10-2812/2020) с просьбой предоставить сведения о наличии/отсутствии объектов культурного наследия на земельном участке с кадастровым номером 47:20:0621001:3, отведенном под строительство объектов недвижимости площадью 120 кв.м., сообщаем следующее.

На испрашиваемом земельном участке отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия, включенные в Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекты, обладающие признаками объектов культурного наследия, включенные в Перечень объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, расположенных на территории Ленинградской области, объекты археологического наследия и объекты, обладающие признаками объекта археологического наследия.

Участок располагается вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Информируем Вас, что в соответствии с п. 4 ст. 36 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 № 73-ФЗ, в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в комитет по культуре Ленинградской области письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Председатель комитета по культуре



В.О. Цой



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Ленинградской области

Дата выдачи:

"29" ноября 2012 года

Документы-основания: • Распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 08.11.2012 №614

Субъект (субъекты) права: Государственное образовательное учреждение дополнительного образования детей "Детский оздоровительно-образовательный центр "Росось", ИНН: 4707022214, ОГРН: 1054700331465, дата гос.регистрации: 03.03.2005, наименование регистрирующего органа: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы Российской Федерации №3 по Ленинградской области, КПП: 470701001; адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа: Россия, Ленинградская область, Кингисеппский район, Куземкинская волость, д.Ванакюля

Вид права: Постоянное (бессрочное) пользование

Объект права: Земельный участок, категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов, разрешенное использование: рекреационное назначение, общая площадь 82 000 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Кингисеппский муниципальный район, Куземкинское сельское поселение, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала

Кадастровый (или условный) номер: 47:20:0621001:3

Существующие ограничения (обременения) права: Части земельного участка пл.707 кв.м, 707 кв.м - прибрежная защитная полоса р.Росось, части земельного участка пл.13279 кв.м., 4503 кв.м - водоохранная зона р.Росось

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "28" ноября 2012 года сделана запись регистрации № 47-47-18/060/2012-163



Рекаева И. А.



(подпись)

47 А В 060157